

SURAT PERINTAH MULAI KERJA SEMENTARA (SPMKS)

Nomor : 2952/SPMKS/PP/GED/518018/II/2025

ANTARA

PT PP (PERSERO) TBK PROYEK Revitalisasi T1c Bandara Soeta

DENGAN

PT. INDOFLEX JAYA SAKTI

Surat Perintah Mulai Kerja Sementara ("SPMKS") ini dibuat dan ditandatangani pada hari ini, **Sabtu** Tanggal **Dua Puluh Dua** Bulan **Februari** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** (22-02-2025), oleh dan antara :

PT PP (Persero) Tbk, suatu perseroan terbatas yang didirikan sah berdasarkan hukum negara Republik Indonesia, yang memiliki kantor terdaftar di Jl Tb Simatupang No 57 Jakarta Timur 13760 dan dalam hal ini diwakili oleh

Nama : Didik Agus Sulistiono
Jabatan : GM, HEAD OF OPERATION DEPT.

Nama : Rizky Adriyadie
Jabatan : PROJECT MANAGER

secara sah bertindak untuk dan atas nama PT PP (Persero) Tbk, yang selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK PERTAMA**".

PT. INDOFLEX JAYA SAKTI, suatu perusahaan yang didirikan secara sah berdasarkan hukum negara Indonesia yang memiliki kantor terdaftar di Jalan Kayu Besar no. 10A. RT/RW 003/012. Jakarta Barat., Kali Deres, Jakarta Barat, DKI Jakarta, 11820, Indonesia dan dalam hal ini diwakili oleh:

Nama : Harry Tianjaya
Jabatan : DIREKTUR UTAMA
Alamat : Jalan Kayu Besar no. 10A. RT/RW 003/012. Jakarta Barat., Kali Deres, Jakarta Barat, DKI Jakarta, 11820, Indonesia

Dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut sah mewakili dan berwenang untuk bertindak dan atas nama . PT. INDOFLEX JAYA SAKTI, yang selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK KEDUA**".

PARA PIHAK menerangkan terlebih dahulu sebagai berikut:

1. **PIHAK PERTAMA** telah mengadakan tender pelelangan Pekerjaan Pekerjaan Kusen Pintu Jendela Alumunium dan Kaca
2. **PIHAK KEDUA** telah mengajukan Surat Penawaran Harga Nomor 2009/IJS/II/2025.Tanggal 20-01-2025
3. **PARA PIHAK** telah mengadakan klarifikasi dan negosiasi yang dituangkan ke dalam Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Nomor 10570/BA NEGO SERVICE/PT INDOFLEX JAYA SAKTI/518018/GED/II/2025, tanggal 07-02-2025
4. **PIHAK PERTAMA** telah menunjuk **PIHAK KEDUA** sebagai pelaksana untuk Pekerjaan yang dimaksud pada butir 1) di atas, yang dikirimkan dalam bentuk surat elektronik pada tanggal 22-02-2025 melalui system *Smart E-proc* (<https://smart-eproc.ptpp.co.id/>).
5. **PARA PIHAK** sepakat untuk membuat SPMKS ini yang dapat digunakan untuk memulai Pekerjaan sambil menunggu selesainya Surat Perjanjian Pekerjaan SPS

Maka, dengan ini **PIHAK PERTAMA** memberikan perintah kepada **PIHAK KEDUA** untuk melaksanakan Pekerjaan Pekerjaan Kusen Pintu Jendela Alumunium dan Kaca pada Proyek Revitalisasi T1c Bandara Soeta ("Pekerjaan") dan **PIHAK KEDUA** menerima dan menyetujui perintah tersebut sesuai dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Nilai Pekerjaan sebesar [REDACTED]
2. Periode Pelaksanaan Pekerjaan terhitung sejak tanggal 10-02-2025 sampai tanggal 30-06-2025.
3. Lingkup Pekerjaan :

Sesuai BA negosiasi

4. Surat Perintah Mulai Kerja Sementara (SPMKS) ini bersifat sementara dan akan digantikan dengan Surat Perjanjian SPS.

PT PP (PERSERO) TBK.

DIVISI : OC & SCC
DIVISI OPERASI : Gedung Pemerintah & Swasta (GED)
PROYEK : Revitalisasi T1c Bandara Soeta
PROFIT CENTER : 518018
ALAMAT : Bandara Soekarno Hatta ,Cengkareng

5. SPMKS ini dapat dijadikan dasar PIHAK KEDUA untuk mulai melaksanakan Pekerjaan.
6. SPMKS berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender sejak tanggal diterbitkan.
7. SPMKS ini tidak dapat digunakan sebagai dasar tagihan oleh PIHAK KEDUA.
8. PARA PIHAK akan menandatangani SPS yang akan mengatur lebih rinci tentang Perjanjian Kerja Sama.

Demikian SPMKS ini dibuat dalam dua (2) rangkap untuk masing-masing Pihak, pada tanggal tersebut diatas dan ditandatangani untuk dapat dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

PIHAK KEDUA
PT. INDOFLEX JAYA SAKTI

PIHAK PERTAMA
PT PP (PERSERO) Tbk



Harry Tianjaya
DIREKTUR UTAMA

Didik Agus Sulistiono
GM, HEAD OF OPERATION DEPT.

Rizky Adriyadie
PROJECT MANAGER

