

**SURAT PERINTAH MULAI KERJA SEMENTARA (SPMKS)**

Nomor : 2471/SPMKS/PP/GED/524001/VIII/2024

ANTARA

PT PP (PERSERO) TBK PROYEK Bri Semarang

DENGAN

**CV. DIKA KONSTRUKSI**

Surat Perintah Mulai Kerja Sementara ("SPMKS") ini dibuat dan ditandatangani pada hari ini, **Rabu Tanggal Dua Puluh Satu Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat** (21-08-2024), oleh dan antara :

**PT PP (Persero) Tbk**, suatu perseroan terbatas yang didirikan sah berdasarkan hukum negara Republik Indonesia, yang memiliki kantor terdaftarnya di Jl Tb Simatupang No 57 Jakarta Timur 13760 dan dalam hal ini diwakili oleh

Nama : Pradhito Januadhistianto  
Jabatan : GM, HEAD OF OPERATION DEPT.

Nama : Ardhianto Gutomo Wisnu Pradhono  
Jabatan : PROJECT MANAGER

secara sah bertindak untuk dan atas nama PT PP (Persero) Tbk, yang selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK PERTAMA**".

CV. DIKA KONSTRUKSI, suatu perusahaan yang didirikan secara sah berdasarkan hukum negara Indonesia yang memiliki kantor terdaftarnya di Perum Bintaro Jaya 9 Jl. Rajawali VIII Blok HD 8 No. 24, Tangerang, Jakarta, Western Mindanao, 15229, Indonesia dan dalam hal ini diwakili oleh:

Nama : Liong Tji Loy  
Jabatan : DIREKTUR UTAMA  
Alamat : Perum Bintaro Jaya 9 Jl. Rajawali VIII Blok HD 8 No. 24, Tangerang, Jakarta, Western Mindanao, 15229, Indonesia

Dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut sah mewakili dan berwenang untuk bertindak dan atas nama . CV. DIKA KONSTRUKSI, yang selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK KEDUA**".

**PARA PIHAK** menerangkan terlebih dahulu sebagai berikut:

- PIHAK PERTAMA** telah mengadakan tender pelelangan Pekerjaan Pekerjaan Facade Teuku Umar
- PIHAK KEDUA** telah mengajukan Surat Penawaran Harga Nomor 011/A-DK/VI/2024.Tanggal 09-07-2024
- PARA PIHAK** telah mengadakan klarifikasi dan negosiasi yang dituangkan ke dalam Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Nomor 9288/BA NEGO SERVICE/CV DIKA KONSTRUKSI/524001/GED/VII/2024, tanggal 23-07-2024
- PIHAK PERTAMA** telah menuju **PIHAK KEDUA** sebagai pelaksana untuk Pekerjaan yang dimaksud pada butir 1) di atas, yang dikirimkan dalam bentuk surat elektronik pada tanggal 21-08-2024 melalui system *Smart E-proc* (<https://smart-eproc.ptpp.co.id/>).
- PARA PIHAK** sepakat untuk membuat SPMKS ini yang dapat digunakan untuk memulai Pekerjaan sambil menunggu selesainya Surat Perjanjian Pekerjaan SPS

Maka, dengan ini **PIHAK PERTAMA** memberikan perintah kepada **PIHAK KEDUA** untuk melaksanakan Pekerjaan Pekerjaan Facade Teuku Umar pada Proyek Bri Semarang ("Pekerjaan") dan **PIHAK KEDUA** menerima dan menyetujui perintah tersebut sesuai dengan ketentuan sebagai berikut :

- Nilai Pekerjaan sebesar Rp. [REDACTED]
- Periode Pelaksanaan Pekerjaan terhitung sejak tanggal 22-07-2024 sampai tanggal 21-12-2024.
- Lingkup Pekerjaan :  
Sesuai BA nego (terlampir)



CONSTRUCTION & INVESTMENT  
Empowering The Future

## PT PP (PERSERO) TBK.

DIVISI	: OC & SCC
DIVISI OPERASI	: Gedung Pemerintah & Swasta (GED)
PROYEK	: Bri Semarang
PROFIT CENTER	: 524001
ALAMAT	: Jln. Jend A. Yani No. 169 Semarang dan Jln. Teuku Umar No. 24 Semarang

4. Surat Perintah Mulai Kerja Sementara (SPMKS) ini bersifat sementara dan akan digantikan dengan Surat Perjanjian SPS.
5. SPMKS ini dapat dijadikan dasar PIHAK KEDUA untuk mulai melaksanakan Pekerjaan.
6. SPMKS berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender sejak tanggal diterbitkan.
7. SPMKS ini tidak dapat digunakan sebagai dasar tagihan oleh PIHAK KEDUA.
8. PARA PIHAK akan menandatangani SPS yang akan mengatur lebih rinci tentang Perjanjian Kerja Sama.

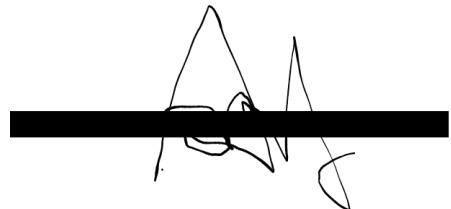
Demikian SPMKS ini dibuat dalam dua (2) rangkap untuk masing-masing Pihak, pada tanggal tersebut diatas dan ditandatangani untuk dapat dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

**PIHAK KEDUA**  
**CV. DIKA KONSTRUKSI**

**Liong Tji Loy**  
DIREKTUR UTAMA



**PIHAK PERTAMA**  
**PT PP (PERSERO) Tbk**



**Pradhito Januadhistianto**  
GM, HEAD OF OPERATION DEPT.

**Ardhianto Gutomo Wisnu Pradhono**  
PROJECT MANAGER