

SUBKONT

Evaluasi Teknis

PROYEK : IT CENTER BRI RAGUNAN

LOKASI : JL. HARSONO RM NO.26 RAGUNAN - JAKARTA SELATAN

Digunakan untuk jenis evaluasi "Nilai dan Peringkat".

Nilai 0-100.

No	Kriteria Evaluasi	Bobot	Min Score to Pass	Petunjuk Penilaian (HANYA UNTUK INTERNAL PT. PP)			
					PT. INDO BANGUN BERJAYA KONTRUKSI	PT. MITRA SISTEMATIKA GLOBAL	PT. PILAR EKATAMA
					(Semua Vendor yg submit penawaran)		
I.	Kriteria Wajib	70%	59%		Nilai	Nilai	Nilai
1	Persyaratan kontrak yang sanggup dipenuhi vendor (lihat dokumen "Resume GTC & STC")	10%	tetap, min. 8%	10% Vendor tidak merubah pasal dan di-ttd dan dilampirkan pada SPH 8% Vendor tidak merubah pasal tetapi disusulkan > waktu SPH 0% Vendor merubah pasal	10%	10%	10%
2	Pemenuhan rencana <i>schedule</i> proyek.	8%	tetap, min. 5%	8% Vendor setuju dengan schedule PP dan di-ttd dan dilampirkan pada SPH 5% Vendor setuju dengan schedule PP tetapi disusulkan > waktu SPH gugur Vendor mengajukan schedule > target PP	8%	8%	8%
3	Pemenuhan rencana Spesifikasi / RKS proyek.	15%	tetap, min. 15%	15% Vendor tidak merubah spesifikasi dan dilampirkan pada SPH gugur Vendor merubah spesifikasi	15%	15%	15%
4	Pemenuhan persyaratan dalam :						
a	Kesesuaian penawaran dengan Lingkup Pekerjaan (BQ)	6%	tetap, min. 4%	6% Vendor mengisi BQ seluruhnya dan <i>apple to apple</i> dan dilampirkan / disusulkan pada SPH 4% Vendor mengisi BQ sebagian dan tidak <i>apple to apple</i> dan dilampirkan / disusulkan pada SPH 0% Vendor merubah BQ keseluruhan dan tidak <i>apple to apple</i> dan dilampirkan / disusulkan pada SPH	6%	6%	6%
b	Bahan Bantu	0%	0%				
c	Alat Kerja	4%	4%	4% Vendor menyediakan alat ringan kerja seluruhnya dan dilampirkan / disusulkan pada SPH 2% Vendor menyediakan alat ringan kerja sebagian dan dilampirkan / disusulkan pada SPH	4%	4%	4%
d	Tenaga Kerja (Manpower Loading)	4%	4%	4% Vendor menyediakan tenaga kerja seluruhnya dan dilampirkan / disusulkan pada SPH 2% Vendor menyediakan tenaga kerja sebagian dan dilampirkan / disusulkan pada SPH	4%	4%	4%
e	Kualitas / DOR Quality	10%	tetap, min. 8%	10% Vendor tidak merubah DOR Quality dan setuju dan dilampirkan pada SPH 8% Vendor tidak merubah DOR Quality dan setuju tetapi disusulkan > waktu SPH 0% Vendor merubah DOR Quality dan dilampirkan pada SPH	10%	10%	10%
f	K3 dan Lingkungan / DOR HSE	10%	tetap, min. 8%	10% Vendor tidak merubah DOR HSE dan setuju dan dilampirkan pada SPH 8% Vendor tidak merubah DOR HSE dan setuju tetapi disusulkan > waktu SPH 0% Vendor merubah DOR HSE dan dilampirkan pada SPH	10%	10%	10%
g	Struktur Organisasi	3%	tetap, min. 3%	3% SO vendor sesuai standar PP dan dilampirkan / disusulkan pada SPH 0% SO vendor tidak sesuai standar PP dan dilampirkan pada SPH	3%	3%	3%
II.	Kriteria Lainnya (sesuai yang disyaratkan di dokumen "Lingkup Penawaran")	30%	21%				
5	Metode Pelaksanaan	15%	min. 13%	15% Metode digambarkan seluruhnya (berkualitas) dan dilampirkan pada SPH 13% Metode digambarkan seluruhnya (berkualitas) tetapi disusulkan > waktu SPH 0% Vendor tidak membuat dan melampirkan metode pelaksanaan pada SPH	13%	13%	13%
6	Pemenuhan Komitmen TKDN	3%	3%	3% Vendor membuat komitmen TKDN Penawaran dan dilampirkan saat SPH 1% Vendor membuat komitmen TKDN Penawaran tetapi disusulkan > waktu SPH 0% Calon vendor tidak membuat komitmen TKDN Penawaran, *Proses tidak dapat dilanjutkan ke sub penilaian berikutnya (6.b)	1%	1%	1%
		3%	3%	3% Nilai komitmen TKDN Penawaran vendor > nilai TKDN yang disyaratkan Owner 1% Nilai komitmen TKDN Penawaran vendor < nilai TKDN yang disyaratkan Owner	3%	3%	3%
		4%	2%	4% Apakah perhitungan TKDN sudah sesuai kaidah yang diatur dalam Kemenperin? Contoh : Nilai TKDN atas Peralatan dengan Brand tertentu max 75%? 2% Apakah perhitungan TKDN tidak sesuai kaidah yang diatur dalam Kemenperin? Contoh : Nilai TKDN atas Peralatan dengan Brand tertentu max 75%?	4%	4%	4%
7	Syarat lainnya (jika diminta saat RFQ misal Support Tender , ikut aanwijzing, surat izin, brosur, dsb.)	5%	0%	Harap dipastikan dengan adanya SPH vendor Support Tender pada Serah Terima Dokumen Tender ke Tim Proyek	0%	0%	0%
GRAND TOTAL				100% 80%	91%	91%	91%

* Merupakan Kriteria Mandatory dan beberapa kriteria tertentu tidak dapat dipenuhi langsung dinyatakan GUGUR

** HANYA UNTUK INTERNAL PT. PP

Diketahui Oleh,
Sendi Surya Raharja
Mgr PC

Dibuat Oleh,

Muhammad Faisal
Project Manager