

# BERITA ACARA KESEPAKATAN NILAI KONTRAK AKHIR DAN KESELURUHAN PEKERJAAN, PEMBAYARAN, DAN PELEPASAN HAK UNTUK MENGGUGAT

Nomor : 001/PAL/INFRA2/324001/IX/2024

Nama Proyek : DERMAGA PAL SURABAYA

Berita Acara Kesepakatan Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan, Pembayaran, dan Pelepasan Hak untuk Menggugat ("Berita Acara") ini dibuat di **Surabaya** pada hari **Selasa** tanggal **Tujuh Belas** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat** oleh dan antara :

- I. Nama : Destri Priharmono  
Jabatan : Project Manager Proyek Dermaga PAL Surabaya  
Dalam hal ini sah bertindak untuk dan atas nama PT. PP (Persero) Tbk Divisi Infrastruktur II, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**
- II. Nama : Soejanto  
Jabatan : Direktur  
Dalam hal ini sah bertindak untuk dan atas nama PT. Oriental Sheet Piling, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

**PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** masing-masing disebut **PIHAK** dan bersama-sama disebut sebagai **PARA PIHAK**.

Berdasarkan :


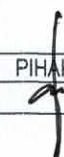
- 1) Surat Perjanjian Jual Beli (SPJB) No: 0994/SPJB/SCM/PP/12/324001/VII/2024 Tanggal 24 Juli 2024

**PARA PIHAK** menyepakati hal-hal sebagai berikut:

1. **PARA PIHAK** telah melaksanakan perhitungan nilai kontrak akhir dan keseluruhan pekerjaan untuk Pengadaan dan Pengiriman *Steel Sheet Pile* pada proyek Dermaga PAL Surabaya sebesar maksimal **Rp**  belum termasuk PPN 11%, dan sudah termasuk PPh ("Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan") dengan rincian sebagai berikut :

No	Uraian	Final Quantity			
		Volume	Satuan	Harga Satuan Nego	Jumlah Harga Nego
1	Steel Sheet Pile	1,560.00	m'		
<b>Total Harga (Belum termasuk PPN 11%)</b>					
<b>PPN 11%</b>					
<b>Jumlah Harga (Total harga + PPN 11%)</b>					

Halaman 1 dari 2

PIHAK PERTAMA 	PIHAK KEDUA 
---	--

2. **PARA PIHAK** sepakat bahwa Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan yang tercantum pada butir 1 di atas adalah nilai maksimum, nilai terakhir dan untuk keseluruhan Pekerjaan. **PARA PIHAK** sepakat bahwa tidak ada tagihan/kompensasi/klaim/bunga dan/atau biaya lainnya yang harus atau akan dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** atau pihak lainnya terkait Pekerjaan yang dilaksanakan **PIHAK KEDUA** selain dari nilai yang tercantum dalam butir 1 di atas.
3. **PARA PIHAK** sepakat bahwa semua pembayaran Pekerjaan kepada **PIHAK KEDUA** akan ditransfer oleh **PIHAK PERTAMA** ke rekening **PIHAK KEDUA**
4. **PIHAK PERTAMA** akan melakukan pembayaran kepada **PIHAK KEDUA** sejumlah Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan sebagaimana tercantum dalam butir 1 di atas dikurangi dengan tagihan yang sudah dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA**.
5. **PIHAK KEDUA** menjamin **PIHAK PERTAMA** dan afiliasinya bahwa tidak ada lagi tuntutan, kewajiban, klaim, tindakan hukum, pengaduan, hukuman, gugatan, putusan pengadilan, sanksi, bunga bank, kerusakan dari **PIHAK KEDUA** terhadap **PIHAK PERTAMA** sehubungan dengan Pekerjaan yang dilakukan **PIHAK KEDUA** setelah Berita Acara ini ditandatangani.
6. **PIHAK PERTAMA** tidak bertanggung jawab atas tuntutan pembayaran, gugatan, klaim, sanksi, kerugian, denda, bunga atau tuntutan lainnya dari pihak ketiga atau pihak yang bekerja sama dengan **PIHAK KEDUA** terkait Pekerjaan.
7. **PIHAK KEDUA** harus mengganti kerugian dan membebaskan **PIHAK PERTAMA** dan afiliasinya terhadap dan dari setiap tanggung jawab, kewajiban, klaim, tindakan hukum, pengaduan, hukuman, gugatan, putusan pengadilan, sanksi, (termasuk sanksi apabila Hasil Verifikasi TKDN menunjukkan nilai TKDN Realisasi **PIHAK KEDUA** lebih rendah dari TKDN Komitmen), kerusakan atau kerugian dari pihak ketiga yang timbul karena tindakan **PIHAK KEDUA** terkait dengan Pekerjaan. Untuk menghindari keraguan, jika ada tuntutan dari pihak ketiga terhadap **PIHAK PERTAMA** sehubungan dengan Pekerjaan yang dilakukan **PIHAK KEDUA** maka **PIHAK KEDUA** bersedia untuk mengganti semua kerugian yang diderita oleh **PIHAK PERTAMA**. **PIHAK PERTAMA** berhak untuk memotong tagihan yang belum dibayarkan kepada **PIHAK KEDUA** untuk mengganti kerugian **PIHAK PERTAMA** atas peristiwa yang diuraikan dalam butir ini.
8. **PIHAK KEDUA** sepakat melepaskan haknya untuk menggugat setelah **PIHAK PERTAMA** membayar semua Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) yang mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

**PIHAK KEDUA**  
**PT. Oriental Sheet Piling**



Soejanto  
Direktur

**PIHAK PERTAMA**  
**PT. PP (Persero) Tbk**



Destri Priharmono  
Project Manajer

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA
	✍️