

BERITA ACARA KESEPAKATAN NILAI KONTRAK AKHIR DAN KESELURUHAN PEKERJAAN, PEMBAYARAN, DAN PELEPASAN HAK UNTUK MENGGUGAT

Nomor : 001/MOS/INFRA2/323005/V/2024

Nama Proyek : PEMBANGUNAN JETTY PT MOS

Berita Acara Kesepakatan Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan, Pembayaran, dan Pelepasan Hak untuk Menggugat ("Berita Acara") ini dibuat di Jakarta pada hari Senin tanggal Tiga bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat oleh dan antara :

- I. Nama : Wahyudinur Hidayat
Jabatan : Project Manager Proyek Pembangunan Jetty PT MOS
Dalam hal ini sah bertindak untuk dan atas nama PT. PP (Persero) Tbk Divisi Infrastruktur II, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**
- II. Nama : Kasim
Jabatan : Direktur Utama
Dalam hal ini sah bertindak untuk dan atas nama PT. Farika Steel selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** masing-masing disebut **PIHAK** dan bersama-sama disebut sebagai **PARA PIHAK**.

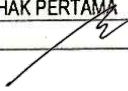

Berdasarkan :

- 1) Surat Perjanjian Jual Beli Nomor 0918/SPJB/SCM/PP/I2/323005/III/2024 Tanggal 04 Maret 2024.
- 2) Surat Perjanjian Jual Beli Addendum 1 Nomor 0918-ADD1/SPJB/SCM/PP/I2/323005/IV/2024 Tanggal 26 April 2024.
- 3) Surat Perjanjian Jual Beli Addendum 2 Nomor 0918-ADD2/SPJB/SCM/PP/I2/323005/V/2024 Tanggal 13 Mei 2024.
- 4) Berita Acara Final Quantity nomor 001/SCM/INFRA/323005/V/2024 Tanggal 31 Mei 2024

PARA PIHAK menyetujui hal-hal sebagai berikut:

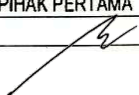

1. **PARA PIHAK** telah melaksanakan perhitungan nilai kontrak akhir dan keseluruhan pekerjaan untuk Pekerjaan Pengadaan Tiang Pancang Baja (Steel Pipe Pile) pada proyek Pembangunan Jetty PT MOS sebesar maksimal Rp _____, belum termasuk PPN 11%, dan sudah termasuk PPh 1,50% ("Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan") dengan rincian sebagai berikut :

Halaman 1 dari 3

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA
	

No.	Uraian Pekerjaan	Sat	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1	Supply SPP Ø1011,6 t=16mm	Kg	777.053,08		
2	Pile Shoe SPP SPP Ø1011,6 t=20mm	Nos	46,00		
3	Supply SPP Ø914 t=16 mm	Kg	1.041.749,21		
4	Pile Shoe SPP SPP Ø914 t=20mm	Nos	67,00		
5	Supply SPP Ø609 t=16 mm	Kg	177.831,13		
6	Pile Shoe SPP SPP Ø609 t=20mm	Nos	20,00		
7	Steel Plate Thk. 6mm (Dia. 979,6 mm)	Kg	1.632,92		
8	Steel Plate Thk. 6mm (Dia. 882,0 mm)	Kg	1.928,07		
9	Steel Plate Thk. 6mm (Dia. 577,0 mm)	Kg	246,32		
10	Plate Sirip 200 mm x 150 mm t. 10 mm	Kg	532,00		
11	Epoxy 40 micron for primer, Epoxy 320 micron for intermediate & top	M2	16.652,12		
				Nilai (excl. PPN)	
				PPN 11%	
				Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan (incl. PPN)	

2. **PARA PIHAK** sepakat bahwa Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan yang tercantum pada butir 1 di atas adalah nilai maksimum, nilai terakhir dan untuk keseluruhan Pekerjaan. **PARA PIHAK** sepakat bahwa tidak ada tagihan/kompensasi/klaim/bunga dan/atau biaya lainnya yang harus atau akan dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** atau pihak lainnya terkait Pekerjaan yang dilaksanakan **PIHAK KEDUA** selain dari nilai yang tercantum dalam butir 1 di atas.
3. **PARA PIHAK** sepakat bahwa semua pembayaran Pekerjaan kepada **PIHAK KEDUA** akan ditransfer oleh **PIHAK PERTAMA** ke rekening **PIHAK KEDUA** sebagai berikut:
 Rekening **BANK** _____
 Nomor _____
 An **PT FARIKA STEEL**

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA
	

4. **PIHAK PERTAMA** akan melakukan pembayaran kepada **PIHAK KEDUA** sejumlah Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan sebagaimana tercantum dalam butir 1 di atas dikurangi dengan tagihan yang sudah dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA**.
5. **PIHAK KEDUA** menjamin **PIHAK PERTAMA** dan afiliasinya bahwa tidak ada lagi tuntutan, kewajiban, klaim, tindakan hukum, pengaduan, hukuman, gugatan, putusan pengadilan, sanksi, bunga bank, kerusakan dari **PIHAK KEDUA** terhadap **PIHAK PERTAMA** sehubungan dengan Pekerjaan yang dilakukan **PIHAK KEDUA** setelah Berita Acara ini ditandatangani.
6. **PIHAK PERTAMA** tidak bertanggung jawab atas tuntutan pembayaran, gugatan, klaim, sanksi, kerugian, denda, bunga atau tuntutan lainnya dari pihak ketiga atau pihak yang bekerja sama dengan **PIHAK KEDUA** terkait Pekerjaan.
7. **PIHAK KEDUA** harus mengganti kerugian dan membebaskan **PIHAK PERTAMA** dan afiliasinya terhadap dan dari setiap tanggung jawab, kewajiban, klaim, tindakan hukum, pengaduan, hukuman, gugatan, putusan pengadilan, sanksi termasuk sanksi jika Hasil Verifikasi TKDN menunjukkan nilai TKDN Realisasi **PIHAK KEDUA** lebih rendah dari TKDN Komitmen, kerusakan atau kerugian dari pihak ketiga yang timbul karena tindakan **PIHAK KEDUA** terkait dengan Pekerjaan. Untuk menghindari keraguan, jika ada tuntutan dari pihak ketiga terhadap **PIHAK PERTAMA** sehubungan dengan Pekerjaan yang dilakukan **PIHAK KEDUA** maka **PIHAK KEDUA** bersedia untuk mengganti semua kerugian yang diderita oleh **PIHAK PERTAMA**. **PIHAK PERTAMA** berhak untuk memotong tagihan yang belum dibayarkan kepada **PIHAK KEDUA** untuk mengganti kerugian **PIHAK PERTAMA** atas peristiwa yang diuraikan dalam butir ini.
8. **PIHAK KEDUA** sepakat melepaskan haknya untuk menggugat setelah **PIHAK PERTAMA** membayar semua Nilai Kontrak Akhir dan Keseluruhan Pekerjaan.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) yang mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. Farika Steel



PT FARIKA STEEL

Kasim
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
PT. PP (Persero) Tbk



Wahyudinur Hidayat
Project Manajer

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA